

REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 10 janvier 2017

Présences : Mme Wagner - Carine Kemp- M Schamburger - M Reuter-M Kayser- M Goedert
Mme Phalippou (clc)
Excusés : Mme Penning - M Kohll

01. Nouveaux membres et communication des sociétés ou personnes devenues éventuellement non-membres
La société Akt One a été acceptée comme nouveau membre.
02. Situation financière du GSPL – Paiement des cotisations annuelles (mauvais payeurs)
Tous les membres ont payé leur cotisation pour 2016.
03. Calendriers des formations
Le programme des formations (dates retenues) seront présentés aux membres dans la prochaine newsletter.
04. Compte rendu de la Wanterakademie
Le CA regrette que seulement 30 membres aient participé bien que le sujet (présentation du draft des nouveaux statuts et du plan comptable uniformisé) devrait avoir un intérêt général pour tous les membres.
05. Pot de Nouvel An
Le pot de Nouvel An sera offert le 27 janvier 2017 à 17h30 au Café des Artistes au Grund.
Mme Wagner va s'occuper du Catering.
06. Décision à prendre en ce qui concerne le stockage du matériel du stand de la Foire (actuellement stocké chez DMZ)
Le CA envisage de le stocker auprès de Netto Services ou une autre entreprise qui propose le stockage ;
M Schamburger propose de se rendre sur place et de prendre les photos ; une décision sera prise lors d'un des prochains CA.
07. Formation juridique (5 modules au prix de 450€)
Cette formation juridique avec Me Thielen aura lieu en janvier 2017 ; Les dates sont les suivantes : (16.01.2017
19.01.2017 23.01.2017 25.01.2017 27.01.2017 de 09h00 à 13h00). Il est rappelé que cette formation est organisée en coopération avec la House of Training. C'est la dernière session qui est réservée aux membres du GSPL. A ce jour 10 membres sont inscrits.
08. Préparation d'une table ronde avec l'OAI
Le CA envisage d'organiser une entrevue avec l'OAI en vue d'organiser une table ronde sur le sujet « la responsabilité de l'architecte lors de l'achèvement des travaux » - éventuellement dans le cadre de l'académie d'hiver en présence de la presse (ev avec Paperjam) ; éventuellement en collaboration avec la CIGDL
Mme Wagner a adressé un courriel à l'OAI. Le CA est en attente d'une réponse.
09. Préparation d'une formation « déchets » prévue pour le 19 . 5. 2017
Une réunion à ce sujet est prévue le 17 janvier 2017 chez Valorlux (M Schamburger).
10. Préparation d'une formation « photovoltaïque » prévue pour le 20 octobre 2017
Le CA envisage de proposer une formation en coopération avec L'Agence de l'Energie.
Madame Wagner a pris contact, mais est en attente d'une réponse.
11. Formations/publicités – Plateforme pour des sociétés innovantes qui souhaitent présenter leurs services aux membres du GSPL
M Schamburger est en contact avec Enovos afin de préparer la matinée fournisseurs pour le 28 avril 2017.
12. Responsabilité du syndic en cas de prestations rémunérées effectuées par un ou plusieurs copropriétaires
La procédure d'appel est en cours.
13. Groupes de travail
 - Internet + Majorités: rien de nouveau
 - Elaboration d'un guide sur la copropriété: Mme Wagner va proposer une date
 - Questions des membres et réponses de Me Georges Krieger: rien de nouveau
 - Modification des statuts : une réunion avec me Bannasch sera fixée prochainement.



14. Droit d'établissement (garantie financière), accès à la profession de syndic....

Mme Wagner va fixer un rendez-vous pour une nouvelle entrevue avec Me Bannasch.

15. Don de fin d'année 2017

Mme Penning se propose de choisir une organisation caritative pour 2016.

16. Divers

- BTS Immobilier : M Schamburger informe le Comité qu'il souhaiterait remplacer par quelqu'un du Comité dans les réunions au lycée Josy Barthel. M Wagner est d'accord de représenter à partir de tout de suite le GSPL lors de ces réunions.
- M Reuter rappelle les membres que Me Rafael Schweizer, un jeune avocat et prêt à donner des formations au GSPL, souhaiterait se présenter lors d'une réunion du Comité.



membre de la



Siège social:
Bâtiment de la Chambre de Commerce
B.P. 482
L-2014 LUXEMBOURG

Tél.: (+352) 43 94 44
Fax: (+352) 43 94 50
contact@gspl.lu
www.gspl.lu

